

ПАМЯТКА
по предоставлению земельных участков
в собственность бесплатно участникам СВО и членам семьи
погибшего (умершего) участника СВО

Кто может получить бесплатный участок?

1) удостоенные звания Героя РФ или награжденные орденами РФ за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции (СВО), и являющиеся ветеранами боевых действий:

- военнослужащие;
- лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на вооруженные силы РФ;
- лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии РФ и имеющие специальные звания полиции.

2) члены семьи указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.



Предоставление бесплатного земельного участка — это особая мера поддержки для удостоенных звания Героя Российской Федерации или награжденных орденами РФ за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО

К членам семьи погибшего (умершего) участника СВО относятся:

1) супруга (супруг), состоявшая (состоявший) в зарегистрированном браке с участником СВО, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в СВО и, на день его гибели (смерти), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

2) дети участника СВО, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в СВО, в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет

3) родитель (родители) участника СВО, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в СВО.

Земельный участок предоставляется в общую долевую собственность всех членов семьи.

Условия предоставления земельного участка

Участник СВО на день завершения своего участия в СВО был зарегистрирован по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания в Забайкальском крае, независимо от срока проживания (пребывания) в Забайкальском крае:

1) ранее участнику СВО, члену семьи погибшего (умершего) участника СВО не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 (граждан, имеющих трех и более детей) и 7 (иным категориям граждан, которым предоставлялся в собственность бесплатно земельный участок в соответствии с федеральным законом и Законами субъектов Российской Федерации) статьи 39.5 Земельного кодекса РФ;

2) ранее участнику СВО, члену семьи погибшего (умершего) участника СВО до вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 2 (граждан, имеющих трех и более детей) статьи 28 Земельного кодекса РФ.



**Закон Забайкальского края от 01.04.2009 № 152-ЗБК
«О регулировании земельных отношений Забайкальского края»**

Список обязательных документов что нужно знать перед подачей заявления на участок?

- 1) Копия документа, удостоверяющего личность;
- 2) документ, подтверждающий полномочия действовать от имени заявителя, и документ, удостоверяющий личность представителя (в случае подачи заявления представителем);
- 3) копия документа (сведения), подтверждающего присвоение участнику СВО звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;
- 4) копия документа, подтверждающего место жительства на территории Забайкальского края;
- 5) копия документа, подтверждающего место жительства (место пребывания) участника СВО на территории Забайкальского края на день завершения его участия в специальной военной операции (в случае изменения места жительства (место пребывания)).

Заявление подают – члены семьи

- 1) Копия документа удостоверяющего личность заявителя (в случае если фамилия, имя и (или) отчества (при наличии) изменились, к заявлению прилагаются документы, подтверждающие данный факт);
- 2) копия удостоверения ветерана боевых действий единого образца, погибшего (умершего) в ходе участия в специальной военной операции;
- 3) копия документов (сведений) погибшего (умершего) ветерана боевых действий, подтверждающие присвоения ему звания Героя Российской Федерации или награждение его орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;
- 4) копия документа, подтверждающего место жительства (место пребывания) погибшего (умершего) ветерана боевых действий на территории Забайкальского края на день завершения его участия в специальной военной операции;
- 5) копия документа, подтверждающего гибель (смерть) ветерана боевых действий вследствие увечья (ранения) травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции;
- 6) копия свидетельства о заключении брака (в случае подачи заявления супругой (супругом) погибшего (умершего) ветерана боевых действий);
- 7) копия документа, подтверждающего факт и степень родства (в случае подачи заявления родителями погибшего (умершего) ветерана боевых действий);
- 8) копия свидетельства о рождении (в случае заявления несовершеннолетними детьми погибшего (умершего) ветерана боевых действий);
- 9) копия свидетельства о рождении, документ, подтверждающий факт установления инвалидности (в случае подачи заявления детьми старше 18 лет, ставшими инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, погибшего (умершего) ветерана боевых действий);
- 10) копия доверенности представителя.

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ **способы подачи заявления и наши контакты**

Куда обращаться

- 1) Если участник СВО или члены семьи погибшего (умершего) участника СВО желает получить земельный участок на территории городского округа «Город Чита» - обращаться необходимо в Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края или комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Чита».
- 2) Если участник СВО члены семьи погибшего (умершего) участника СВО хочет получить земельный участок на территории муниципального образования Забайкальского края – обращаться необходимо в орган местного

самоуправления соответствующего муниципального района, округа (городского округа), сельского поселения.

Способы подачи заявления

1) Почтовой связью на бумажном носителе (с уведомлением о вручении) по адресу: 672000, г. Чита, ул. Амурская, 68;

2) На электронную почту департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края rochta@kugi.e-zab.ru;

3) Подать лично:

г. Чита, ул. Амурская, 68, цокольный этаж, вход со стороны ул. Профсоюзная (если земельный участок не стоит на государственном кадастровом учете), прием документов: понедельник, вторник с 14.00-17.00 час.;

г. Чита, ул. Амурская, 68, каб. 77 (если участок стоит на государственном кадастровом учете), прием документов: понедельник с 14.00-17.00 час.;

г. Чита, ул. Чайковского, 28, понедельник-четверг с 08:30–17:45, перерыв 13:00–14:00; пятница с 08:30–16:30, перерыв 13:00–14:00;

Уполномоченный орган местного самоуправления (Администрации муниципальных образований).

4) Личный кабинет портала государственных муниципальных услуг (ссылка на услуги через ЕГПУ <https://www.gosuslugi.ru/600209/1/form>)

Телефоны для связи: (3022) 35-95-81 (3022) 32-49-83

Что еще важно знать

1) За подбором земельного участка можно обратиться в администрацию муниципального образования (где участник СВО хотел получить земельный участок).

2) В случае если предлагаемое месторасположение земельного участка не соответствует пожеланиям участника СВО, земельный участок подбирается самостоятельно, в местах сложившейся индивидуальной жилой застройки, подбираемый земельный участок должен быть свободен от любых объектов недвижимости. Для подбора земельного участка можно воспользоваться «публичной кадастровой картой» в сети «Интернет», в строке поиска необходимо написать адрес в формате город – улица или поселок (например: Чита, п. Биофабрика) с правой стороны подключить спутник Яндекс или Google и искать свободные места не занятые объектами недвижимости. Также можно обратиться к кадастровому инженеру.

3) К заявлению предоставляются оригиналы документов или их нотариально заверенные копии.

4) Заявление подписывается участником СВО или членами семьи погибшего (умершего) участника СВО (в случае подачи заявления членами семьи участника СВО).

Ссылка на государственные услуги

